



भारतीय विज्ञान शिक्षा और अनुसंधान संस्थान, पुणे

(शिक्षा मंत्रालय, भारत सरकार का एक स्वायत्त संस्थान)

आईआईएसईआर पुणे परिसर, डॉ होमी भाबा रोड, पुणे-411008

INDIAN INSTITUTE OF SCIENCE EDUCATION AND RESEARCH PUNE

(An Autonomous Institution of the Ministry of Education, Govt. of India)

IISER PUNE campus, Dr. Homi Bhaba Road, Pune-411 008.

No: 54(2) /IISER/Pune/2022-23/217

Dated 25/08/2022

कोटेशन आमंत्रित करने की सूचना

NOTICE INVITING QUOTATION

निदेशक, आईआईएसईआर पुणे की ओर से अधोहस्ताक्षरी द्वारा 2/09/2022 को अपराह्न 3.00 बजे तक सीपीडब्ल्यूडी, महाराष्ट्र राज्य पीडब्ल्यूडी, रेलवे और एमईएस में से किसी के साथ पंजीकृत अनुमोदित और पात्र ठेकेदारों से मुहरबंद कोटेशन आमंत्रित किए जाते हैं। विद्युत मिश्रित कार्यों के लिए उपयुक्त श्रेणी में या एचवीएसी कार्यों के लिए विशेष विशेषज्ञ एजेंसी या समान इकाइयों के निर्माता। कोटेशन उसी दिन अपराह्न 3.30 बजे खोली जाएगी।

Sealed quotations are hereby invited by the undersigned on behalf of the Director, IISER Pune for the work mentioned below up to 3.00 PM on 2/09/2022 from approved and eligible contractors registered with anyone of CPWD, Maharashtra State PWD, Railways, and MES in appropriate category for electrical composite works or specialized expert agency for HVAC works or manufacturer of the same units. The quotations will be opened at 3.30 PM on the same day.

कार्य का नाम: - आईआईएसईआर कैंपस पुणे में स्थापित वीआरएफ इकाइयों, डक्टबल इकाइयों, डीएक्स हिवाल इकाइयों और डीएक्स कैसेट एयर कंडीशन इकाइयों का व्यापक और गैर-वार्षिक रखरखाव अनुबंध।

NAME OF WORK: - Comprehensive & Non-Annual Maintenance contract of VRF units, Ductable units, DX Hiwall units & DX cassette air condition units installed at IISER Campus Pune.

जारी करने के लिए - एजेंसी का नाम और पता -

Issue to – Name and address of the agency –

नियम और शर्तें:

Terms and Conditions:

1. आवेदक को अनुमोदित और पात्र ठेकेदारों को सीपीडब्ल्यूडी, महाराष्ट्र राज्य पीडब्ल्यूडी, रेलवे, एमईएस में से किसी के साथ विद्युत मिश्रित कार्यों के लिए उपयुक्त श्रेणी में पंजीकृत होना चाहिए या एचवीएसी कार्यों के लिए विशेष विशेषज्ञ एजेंसी या समान इकाइयों के निर्माता होना चाहिए। आवेदक को ग्राहक विभाग से पिछले तीन वर्षों के भीतर पूरे किए गए कार्य के अनुभव प्रमाण पत्र की प्रमाणित या नोटरीकृत प्रतियां कोटेशन के साथ पूर्णता प्रमाण पत्र की प्रति के साथ जमा करनी चाहिए। न्यूनतम पात्रता मानदंडों को पूरा नहीं करने वाले बोलीदाताओं को सरसरी तौर पर खारिज कर दिया जाएगा।

The applicant should be approved and eligible contractors registered with anyone of CPWD, Maharashtra State PWD, Railways, MES in appropriate category for electrical composite works or specialized expert agency for HVAC works or manufacturer of the same units. Applicant



should submit attested or self-attested copies of the experience certificate for the work completed within last three years from client department with copy of completion certificate to along with the quotation. Bidders not meeting the minimum eligibility criteria shall be summarily rejected.

- कार्य पूरा करने की समयावधि आईआईएसईआर पुणे द्वारा कार्य आदेश देने की तिथि से 1 वर्ष होगी। कोटेशन खोलने के बाद बैक-आउट का कार्य ऐसी एजेंसियों को आईआईएसईआर पुणे के भविष्य के कोटेशन में भाग लेने से वंचित कर देगा। बोलीदाता अपने प्रश्नों को maintenance@iiserpune.ac.in पर ई-मेल कर सकता है या उपरोक्त निर्दिष्ट कोटेशन जमा करने की तिथि से एक दिन पहले सभी कार्य दिवसों में हार्ड कॉपी में आईआईएसईआर पुणे कार्यालय में जमा कर सकता है।

Time period for completion of work shall be 1 year from the date of placing the work order by IISER Pune. The act of backing-out after opening of quotation will debar such agencies for participating in the future quotations of IISER PUNE. Bidder may e-mail queries on maintenance@iiserpune.ac.in or submit to IISER PUNE office in hard copy on all working days one day before submission date of quotation as specified above.

- नोटिस आमंत्रण (एनआईक्यू) दस्तावेज आईआईएसईआर पुणे से 121, इंजीनियरिंग अनुभाग, मुख्य भवन, आईआईएसईआर पुणे परिसर, डॉ होमी भाभा रोड, पाषाण, पुणे - 411008 में सभी कार्य दिवसों से पहले सुबह 10 बजे से शाम 4 बजे के बीच प्राप्त किया जा सकता है। प्रस्तुत करने की तारीख। आवेदक आईआईएसईआर पुणे की वेबसाइट <http://www.iiserpune.ac.in/links/tender-notices-and-eoi> से एनआईक्यू दस्तावेज प्राप्त करके कोटेशन जमा कर सकते हैं।

Notice Inviting Quotation (NIQ) document may be obtained from IISER PUNE at 121, Engineering Section, Main Building, IISER PUNE Campus, Dr.Homi Bhabha Road, Pashan, Pune - 411008 between 10 AM to 4 PM on all working days before date of submission. Applicant may submit quotation by obtaining NIQ document from IISER PUNE website at <http://www.iiserpune.ac.in/links/tender-notices-and-eoi>

- सभी एजेंसियों को 2/09/2022 को अपराह्न 3 बजे तक और उससे पहले सीलबंद लिफाफे में हार्ड कॉपी में अपना कोटेशन जमा करना होगा। ऊपर निर्दिष्ट तिथि और समय के बाद प्राप्त कोटेशन को स्वीकार नहीं किया जाएगा। किसी भी देरी, डाक देरी आदि पर विचार नहीं किया जाएगा। एजेंसी को सभी मदों के लिए कोट करना चाहिए बीओक्यू। शब्दों में उद्धृत दरों को एल1 बोली लगाने वाले के निर्णय के लिए अंतिम माना जाएगा। बोली मूल बोली दस्तावेज (जैसा कि आईआईएसईआर, पुणे या वेबकॉपी द्वारा जारी किया गया है) में जमा किया जाना चाहिए, जिसमें काम का नाम लिखा हो। कोट की गई दरें कोटेशन खुलने की तारीख से 60 दिनों के लिए वैध होंगी। एनआईक्यू दस्तावेज में उपलब्ध कराए गए स्थानों पर दरों को हाथ से लिखकर उद्धृत किया जाएगा।

All agencies need to submit their quotation in hard copy in sealed envelope on and before 3 PM on 2/09/2022. Quotation received after the date & time specified above shall not be accepted. Any delays, postal delay etc. will not be entertained. Agency should quote for all the items in the BOQ. Rates quoted in words shall be treated as Final for deciding L1 bidder. The bid shall



be submitted in the original bid document (as issued by the IISER, Pune or Webcopy) super scribing the name of work. Quoted rates shall be valid for 60 days from the date of opening of quotations. Rates shall be quoted in hand writing at the spaces provided in NIQ document.

5. कोटेशन उसी दिन अपराह्न 3.30 बजे एजेंसी या उनके अधिकृत प्रतिनिधियों, यदि कोई हो, की उपस्थिति में खोली जाएगी। एजेंसी का प्रस्ताव व्यावसायिक रूप से स्पष्ट होना चाहिए जिसमें एजेंसी द्वारा इस कोटेशन के सभी नियमों और शर्तों की स्वीकृति शामिल है। आईआईएसईआर पुणे बिना कोई कारण बताए कोटेशन को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

Quotations will be opened on the same day at 3.30 PM in the presence of agency or their authorized representatives, if any. The offer of the agency should be commercially clear including acceptance of all terms and conditions of this Quotation by the agency. IISER Pune reserves the right to accept or reject the quotation/s without assigning any reasons.

6. किसी भी शर्त के साथ जमा किए गए कोटेशन को सशर्त कोटेशन माना जाएगा और आईआईएसईआर पुणे द्वारा सरसरी तौर पर खारिज कर दिया जाएगा।

Quotations submitted with any conditions shall be treated as conditional quotations and shall be summarily be rejected by IISER PUNE.

7. उद्धृत दरों में सभी सामग्रियों की लागत, श्रम लागत, जीएसटी, सभी कर, चुंगी, शुल्क, नमूने की लागत और प्रयोगशालाओं में सामग्री के परीक्षण के लिए शुल्क, रॉयल्टी आदि शामिल होना चाहिए। अतिरिक्त कुछ भी अलग से भुगतान नहीं किया जाएगा। नहीं, बोलीदाता अपनी बोली से संबंधित किसी भी मामले में बोली खुलने के समय से कार्य आदेश जारी करने के समय तक आईआईएसईआर, पुणे से संपर्क करेगा। बोलीदाता द्वारा आईआईएसईआर के बोली मूल्यांकन, बोली तुलना या अनुबंध पुरस्कार निर्णयों को प्रभावित करने के किसी भी प्रयास के परिणामस्वरूप उसकी बोली को अस्वीकार किया जा सकता है।

Quoted rates should be inclusive of cost of all the materials, labour cost , GST ,all taxes, octroi ,duties , cost of sample and fees towards testing of materials in labs ,royalties etc. complete. Nothing extra shall be paid separately. No, Bidder shall contact the IISER, Pune on any matter relating to his bid from the time of the bid opening to the time of issue of work order. Any effort by the Bidder to influence the IISER's bid evaluation, bid comparison or contract award decisions, may result in the rejection of his bid.

8. सभी स्वीकृत निर्माण बीओक्यू में निर्दिष्ट के अनुसार होंगे और सीपीडब्ल्यूडी विनिर्देशों के अनुसार, एजेंसी को तकनीकी डेटा डालना चाहिए और कार्य शुरू करने से पहले आईआईएसईआर पुणे की विभिन्न सामग्रियों के निर्माण पर पूर्व अनुमोदन प्राप्त करना चाहिए। सफल एजेंसी कार्य पूरा होने के मद्देनजर कार्य आदि के लिए सभी उपकरण और टैकल की अपनी व्यवस्था स्वयं करेगी। एजेंसी को एक स्रोत पर बिजली निःशुल्क उपलब्ध कराई जाएगी, एजेंसी को स्रोत से कार्य स्थल तक सुरक्षित रूप से बिजली के दोहन की व्यवस्था स्वयं करनी चाहिए। आईआईएसईआर पुणे द्वारा कोई अग्रिम भुगतान नहीं किया जाएगा। कोट की गई दरें जीएसटी, टीडीएस और अन्य लागू करों सहित होनी चाहिए। काम के बिल से इनकम टैक्स और लेबर सेस की कटौती की जाएगी।



All approved makes shall be as specified in BOQ and as per CPWD specifications, agency should put-up technical data and obtain prior approval on makes of various materials of IISER PUNE before taking-up work. The successful agency shall make his own arrangement for all Tools & tackles for work etc complete in view of completion of work. Electricity shall be provided free of cost to agency at one source, agency should make own arrangement to safely tap of power from source to work location. No advance payment shall be made by IISER Pune. Quoted rates should be including GST, TDS and other applicable taxes. Income Tax and labour cess will be deducted from the bills of the work.

9. बीओक्यू, नवीनतम सीपीडब्ल्यूडी विनिर्देश, आईएस विनिर्देशों और आईआईएसईआर पुणे के निर्देश के अनुसार जब भी सीपीडब्ल्यूडी / आईएस विनिर्देश उपलब्ध नहीं हैं, के अनुसार किए जाने वाले कार्य के लिए विशिष्टता।

Specification for the work to be carried out as per BOQ, latest CPWD specification, IS specifications & as per instruction of IISER PUNE whenever specification CPWD/ IS specification are not available.

10. ठेकेदार यह सुनिश्चित करेगा कि श्रमिकों और कर्मचारियों को श्रम कानूनों के अनुसार न्यूनतम मजदूरी का भुगतान किया जाना चाहिए। सभी आवश्यक सुरक्षा उपकरणों आदि के साथ काम के निष्पादन के दौरान निर्धारित मानदंडों के अनुसार एल 1 एजेंसी द्वारा मापी गई सभी सुरक्षा का पालन किया जाएगा। निष्पादन एजेंसी सुरक्षा मानदंडों और संबद्ध मुआवजे आदि के सख्त पालन के लिए एकमात्र तकनीकी-व्यावसायिक रूप से जिम्मेदार होगी।

The contractor shall ensure that minimum wages should be paid to the labours and employees in accordance with labour laws. All the safety measures shall be followed by the L1 agency as per prescribed norms during execution of work with all the necessary safety tools etc. Executing Agency shall be solely techno-commercially responsible for the strict adherence of safety norms and allied compensations etc.

11. एजेंसी को काम पूरा होने के 30 दिनों के भीतर भुगतान के लिए आईआईएसईआर पुणे को माप और सार पत्रक प्रस्तुत करना चाहिए।

Agency should submit measurements and abstract sheets to IISER PUNE for the payments within 30 days from completion of work.




अधीक्षण अभियंता
आईआईएसईआर पुणे
Superintending Engineer
IISER Pune

Estimate

Name of work : - Comprehensive & Non Annual Maintenance contract of VRF units, Ductable units, DX Hiwall units & DX cassette air condition units installed at IISER campus Pune.

Item No.	Description Of Item	Qty	Unit	Unit Rate In words & Figures	Amount
	VRF & Ductable Units				
1	Comprehensive Annual Maintenance Contract (CAMC) of 46 HP VRF (Toshiba) & 64 Tr ductable Ac (Carrier). Work includes replacement of all spare parts of VRF and ductable air condition units, attending the breakdown calls within 4 hours after the complaint registered, and servicing the entire units min 4 times in one year. and Etc. (Make - Toshiba/ carrier)	110	Tr		
	Split Hiwall and Cassette Units				
2	Non comprehensive annual maintenance contract (NCAMC), of DX type split air condition units. Servicing of air condition units min 4 times in a year, and attending the complaints within 4 hours after the complaint registered and Etc. (Make - as attached copy)	113.5	Tr		
	Total Amount	Rs.			

Note: - Quoted rates should be inclusive of cost of all the materials, labour cost, GST, all taxes, octroi, duties, cost of sample and fees towards testing of materials in labs, royalties etc. complete. Nothing extra shall be paid separately.



[Signature]
Superintending Engineer
IISER Pune

Under AMC (DX Hiwall & Cassette AC)							
Sr. No.	Building	Lab/Area Name	Type	Make	Capacity TR	Units	Total in TR
1	PEB 1	Server room	Hiwall	Toshiba	2	2	4
2	PEB 1	UPS room	Hiwall	Toshiba	2	2	4
3	PEB 2	212 UPS room	Hiwall	LG/Blue star	2	2	4
4	PEB 2	Server room	Hiwall	Blue Star	2	2	4
5	PEB 2	Lab 212-FESEM room	Hiwall	Blue Star	2	1	2
6	PEB 2	LAB 211	Cassette	Daikin	2	2	4
7	PEB 2	Lab 210	Cassette	Daikin	2	1	2
8	PEB 3	Server room	Hiwall	LG	2	2	4
9	PEB 3	UPS room	Hiwall	LG	2	3	6
10	NX lab	NX lab	Hiwall	LG	2	5	10
11	LHC	UPS room	Hiwall	LG	2	2	4
12	Chemistry G. Flr	UPS room In HPC	Hiwall	LG	2	2	4
13	Chemistry G. Flr	UPS room Near JC office	Hiwall	Blue Star	1.5	1	1.5
14	Chemistry G. Flr	Dr. Partha Hazra Lab	Hiwall	Blue Star/Toshiba	2	2	4
15	Chemistry G. Flr	Dr. Pankaj Mandal Lab	Hiwall	Blue Star	3	1	3
16	Chemistry G. Flr	Dr. Pankaj Mandal Lab	Hiwall	Blue Star	2	1	2
17	Chemistry G. Flr	Dr. Alope Das Lab	Hiwall	Daikin	3	2	6
18	Chemistry 1st floor	UPS Romm	Hiwall	Toshiba	2	1	2
19	Chemistry Terrace foor	Towards LHC side	Hiwall	Blue Star	2	1	2
20	Chemistry Terrace foor	Towards Service block side	Hiwall	Blue Star	2	1	2
21	Chemistry Terrace foor	Towards Physics side	Hiwall	Blue Star	2	1	2
22	Biology 1st Floor & seond floor	UPS Romm	Hiwall	Toshiba	2	2	4
23	Biology 2nd Flr	Fly Lab	Hiwall	BS/Dk/MST	2/2/2.5	3	6.5
24	Physics	SCXRD Lab	Hiwall	Blue Star/Daikin	2/3.0	2	5
25	Guest House G. Flr	Server room	Tower	Blue Star	4.5	1	4.5
26	Guest House G. Flr	UPS room near Electrical room	Hiwall	Blue Star	2	1	2
27	Guest House G. Flr	C wing					
28	Hostle Block 1	UPS Room	Hiwall	LG	2	2	4
29	Hostle Block 2	UPS Room	Hiwall	Blue Star	2	2	4
30	Dining Block 2nd floor	VIP Hall	Tower AC	Carrier	3.5	2	7
Total In TR (AMC)						52	113.5
Sr. No.	Lab Name	Building	Type	Make	Capacity TR	Units	Total in TR
Under CAMC (VRF & Ductable AC)							
21	Dining Block	Faculty Lounge Area	Ductable	Carrier	8.5	4	34
23	Biology Block	Biology Gr. Flr. VRF Aquarium lab	VRF	Daikin	10	1	10
24	Chemistry Block	Sandana Britto lab	VRF	Toshiba	12	1	12
25	Guest House	Dining Area	VRF	Toshiba	12	2	24
	Science Activity center (Balan Cenetr)	Science Activity center (Balan Cenetr)	Ductable	Carrier	11	2	22
	Science Activity center (Balan Cenetr)	Science Activity center (Balan Cenetr)	Ductable	Carrier	8	1	8
Total (CAMC)							110


 AB(m)

